





ÉCOLE DES MINES D'ALÈS

RÉAMÉNAGEMENT DU SITE DE CROUPILLAC

Maitrise d'ouvrage			
Maître d'Ouvrage 	ÉCOLE DES MINES D'ALÈS	6, Avenue de Clavières 30 319 Alès	T. : 04.66.78.50.00
Assistant Maîtrise d'Ouvrage 	BUREAU GESTION ET EXPERTISE IMMOBILIÈRE MINISTÉRIELLE	52, Rue Liandier 13 008 Marseille	T. : 04.96.20.67.20 F. : 04.96.20.67.20

Autres Intervenants			
Bureau de Contrôle	BUREAU VÉRITAS	Forum Ville Active Bât . H 32 Rue Mallet Stevens 30 000 Nîmes	T.: 04.66.84.15.86 F.: 04.66.84.13.11
Coordonateur SPS	AASCO	3, Rue du couvent 84 350 Courthézon	T.: 04.90.28.71.56

Maitrise d'oeuvre			
Architecte / Urbaniste mandataire	ATELIER D'ARCHITECTURE EMMANUEL NEBOUT	3, Rue Trésoriers de la Bourse 34 000 Montpellier <i>Email : contact@ateliernebout.fr</i>	T.: 04.67.60.62.16 F.: 04.67.60.19.18
BET Structure Démolitions	SARL ANDRÉ VERDIER	16 bis, Rue Desmazes 34 000 Montpellier <i>Email : bet.verdier@averdier.eu</i>	T.: 04.67.58.00.88 F.: 04.67.58.77.78
Économiste	CABINET FRUSTIE & ASSOCIÉS	570, Cours de Dion Bouton - BP88038 30 931 Nîmes Cedex <i>Email : contact@cabinetfrustie.com</i>	T.: 04.66.04.76.88 F.: 04.66.84.18.05
BET Fluides Thermique coordination SSI	BETEM LANGUEDOC ROUSSILLON	2, Rue Patrice Lumumba 34 070 Montpellier <i>Email : languedoc@betem.fr</i>	T.: 04.67.07.31.11 F.: 04.67.83.13.07
BET VRD	TECTA	Green Park, Bât C, 149 Avenue du Golf 34 670 Baillargues <i>Email : s.balmelle@tecta-ing.com</i>	T.: 04.34.35.90.14 F.: 04.67.70.81.04
BET HQE	OASIIS	391 Avenue de Jouques - ZI Les Paluds 13 782 Aubagne Cedex <i>Email : oasiis@oasiis.fr</i>	T.: 04.42.18.61.86 F.: 04.42.18.61.87
Acousticien	ATELIER ROUCH	123, Place Jacques Mirouze 34 000 Montpellier - France <i>Email : contact@atelier-rouch.com</i>	T.: 04.67.56.65.80

MISE EN SECURITE BATIMENT J ET N DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION DE MODIFIER UN ERP			
		N°	DATE 01/09/2020
EMETTEUR	ATELIER E.NEBOUT	ECHELLE	FORMAT A3

NOTICE DE SECURITE
A METTRE AU POINT AVEC VERITAS

DÉROGATION N°1 :
Dérogation à l'article CO 12 :
En l'absence du dossier d'origine de la construction du bâtiment J, le comportement au feu de la structure métallique ne peut être justifié. La stabilité au feu requis est de 1/2h.
Par ailleurs, le projet actuel de réaménagement du bâtiment J est limité à l'aménagement de 2 salles de cours au niveau 1 de sorte que la structure n'est visible et accessible uniquement dans la partie concernée par les travaux ce qui autoriserait uniquement un traitement partiel par flocage par exemple.
Une dérogation est demandée sur ce point elle est accompagnée d'une mesure compensatoire consistant à mettre en place une détection incendie sur l'ensemble des locaux des niveaux du bâtiment J.

DÉROGATION N°2 :
Dérogation à l'article CO 24 : Caractéristiques des parois et des portes (cloisonnement traditionnel et secteur)
En l'absence du dossier d'origine de la construction du bâtiment J, le comportement au feu des parois des circulations du RDC et de l'étage du bâtiment J ainsi que celui des portes ne peut être justifié.
le périmètre du projet ne prévoyant pas le remplacement complet des parois et des portes,
une dérogation est demandée sur ce point, elle est accompagnée d'une mesure compensatoire consistant à mettre en place une détection incendie sur l'ensemble des locaux des niveaux du bâtiment J.

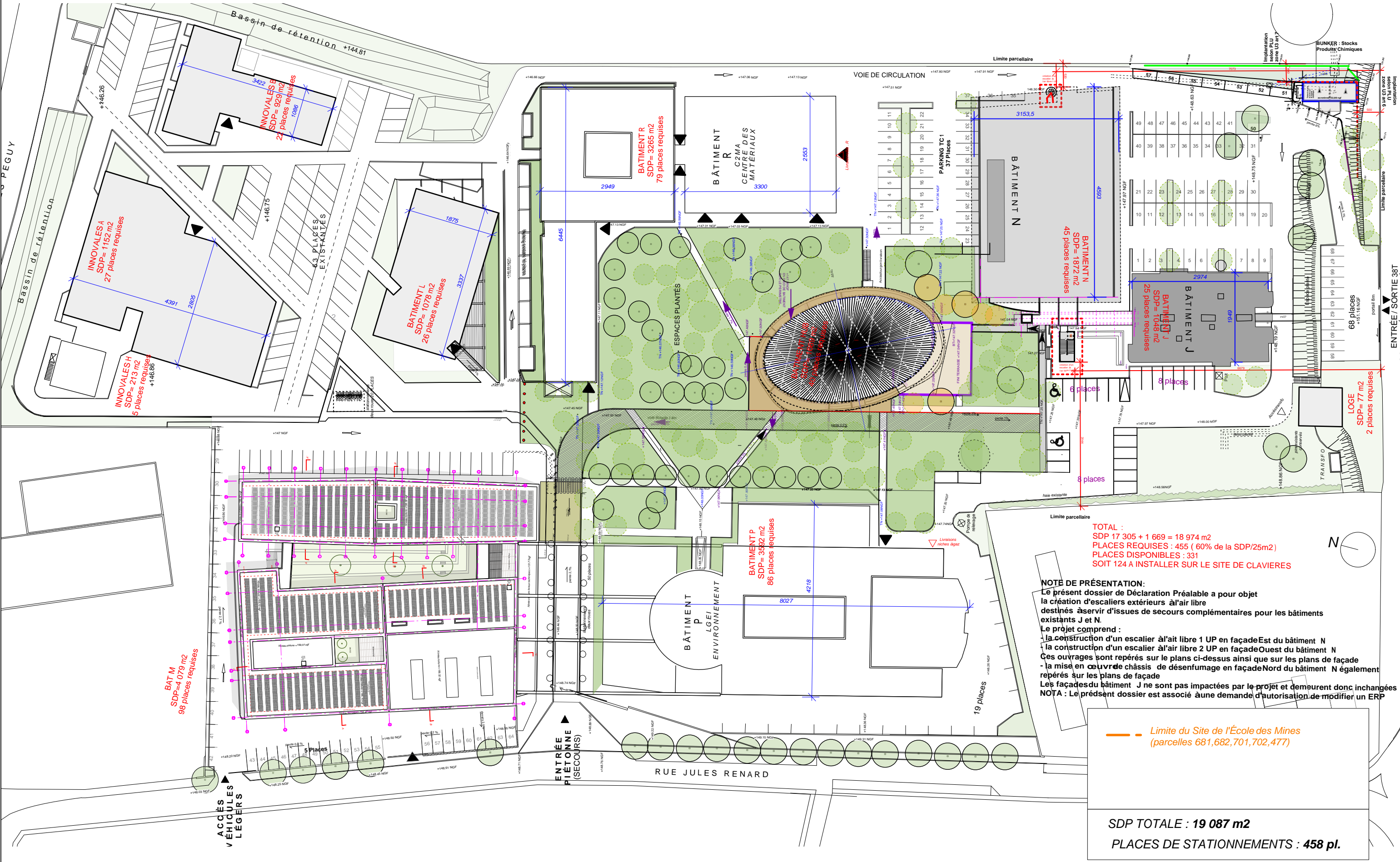
DÉROGATION N°3:
Dérogation à l'article CO 35 : Conception des dégagements
La largeur de la circulation du RDC du bâtiment J est inférieure à 2UP.
Le périmètre du projet ne prévoyant pas le réaménagement complet du bâtiment ,
une dérogation est demandée sur ce point, elle est accompagnée d'une mesure compensatoire consistant à mettre en place une détection incendie dans la circulation concernée (5 points de DI) et un SSI de catégorie A.

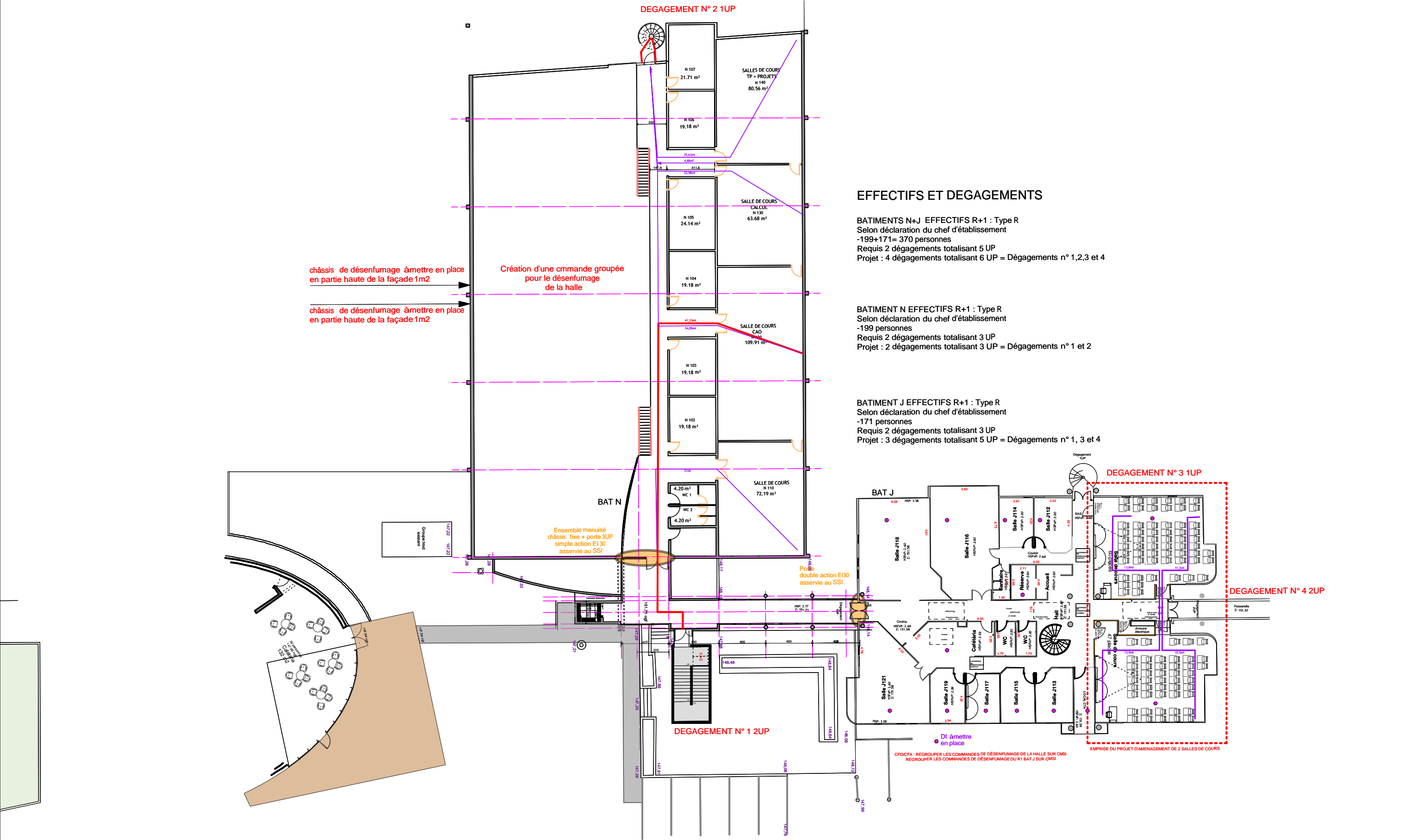
DÉROGATION N°4:
Dérogation à l'article CO 52 : Protection des escaliers et des ascenseurs
Compte tenu de la configuration de la circulation du niveau 1 du bâtiment J et que le périmètre du projet ne prévoit pas le réaménagement complet du bâtiment , il n'est pas possible d'encloisonner l'escalier central.
Cet escalier n'est comptabilisé ni dans les dégagements normaux ni dans le décompte des UP.
Une dérogation est demandée sur ce point, elle est accompagnée d'une mesure compensatoire consistant à mettre en place un lanterneau de désenfumage supplémentaire dans la circulation du niveau 1, à grouper la commande de désenfumage des 3 lanterneaux de l'étage (2 existants + 1 créé) et à encloisonner la cage de l'escalier au RDC avec des parois EI60 et une porte E30.

DÉROGATION N°5:
Dérogation à l'article MS 53 ? : système de sécurité incendie.
La relocalisation du SSI n'entre pas dans le cadre du projet actuel engagé par l'IMT Alès
une dérogation est demandée sur ce point, elle est accompagnée d'une mesure compensatoire consistant à mettre en place un tableau de report avec transmissions de données dans le hall du RDC

D





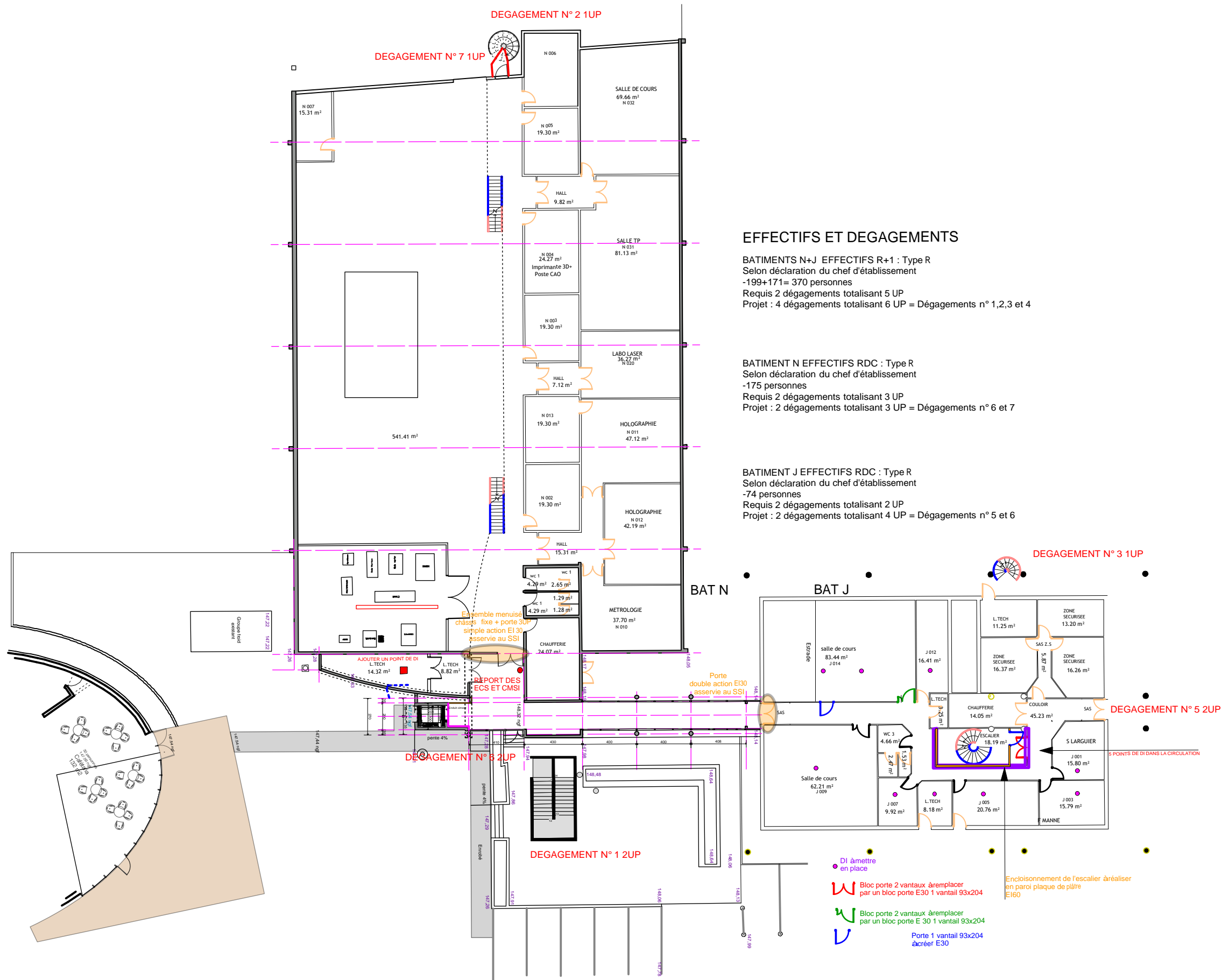


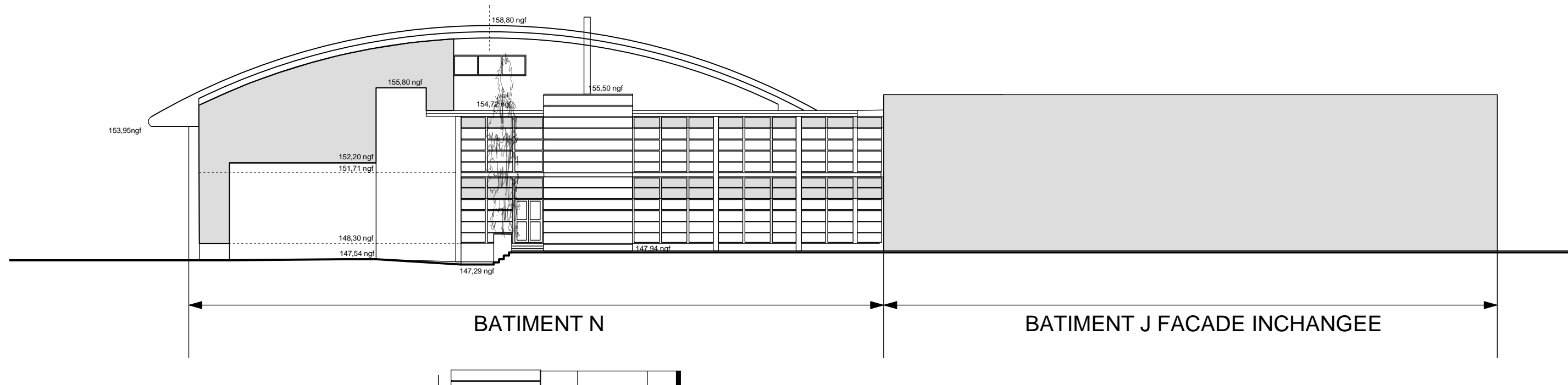
EFFECTIFS ET DEGAGEMENTS

BATIMENTS N+J EFFECTIFS R+1 : Type R
Selon déclaration du chef d'établissement
-199+171= 370 personnes
Requis 2 dégagements totalisant 5 UP
Projet : 4 dégagements totalisant 6 UP = Dégagements n° 1,2,3 et 4

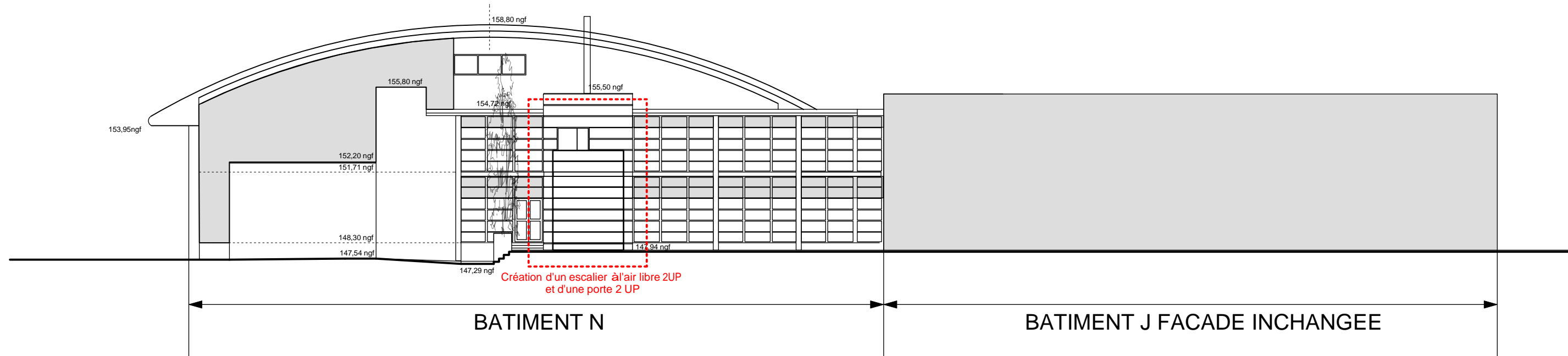
BATIMENT N EFFECTIFS R+1 : Type R
Selon déclaration du chef d'établissement
-199 personnes
Requis 2 dégagements totalisant 3 UP
Projet : 2 dégagements totalisant 3 UP = Dégagements n° 1 et 2

BATIMENT J EFFECTIFS R+1 : Type R
Selon déclaration du chef d'établissement
-171 personnes
Requis 2 dégagements totalisant 3 UP
Projet : 3 dégagements totalisant 5 UP = Dégagements n° 1, 3 et 4

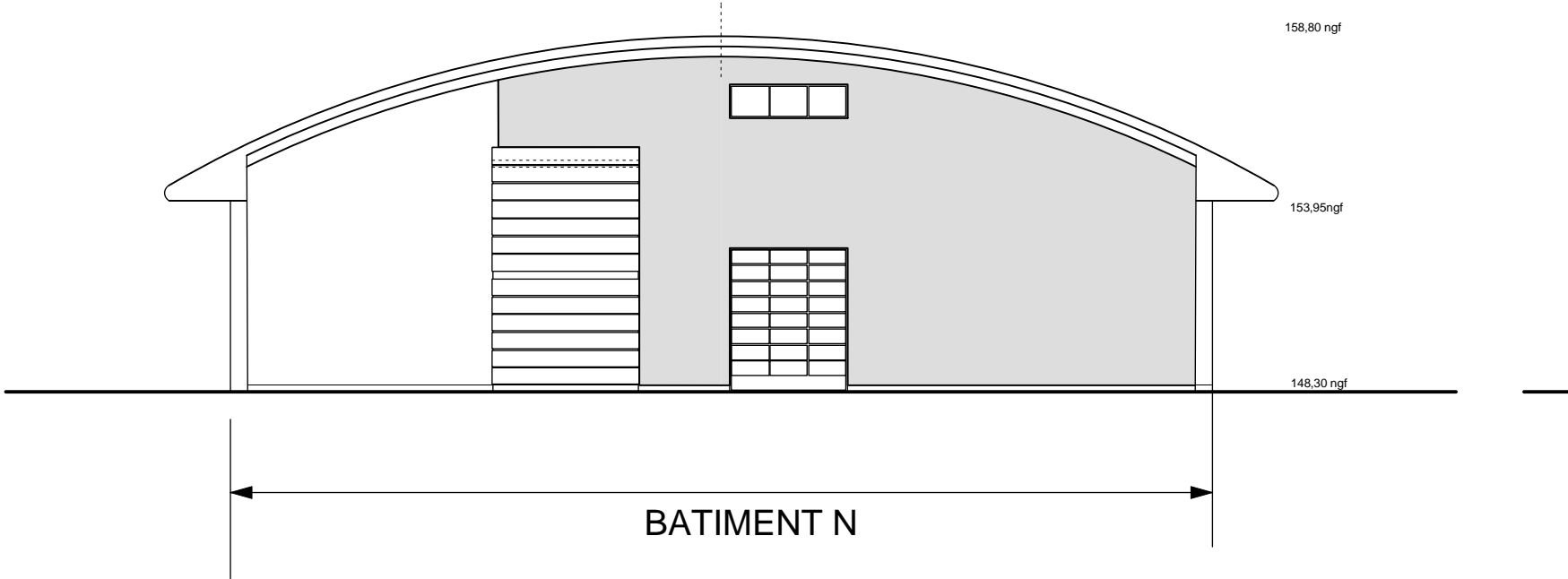




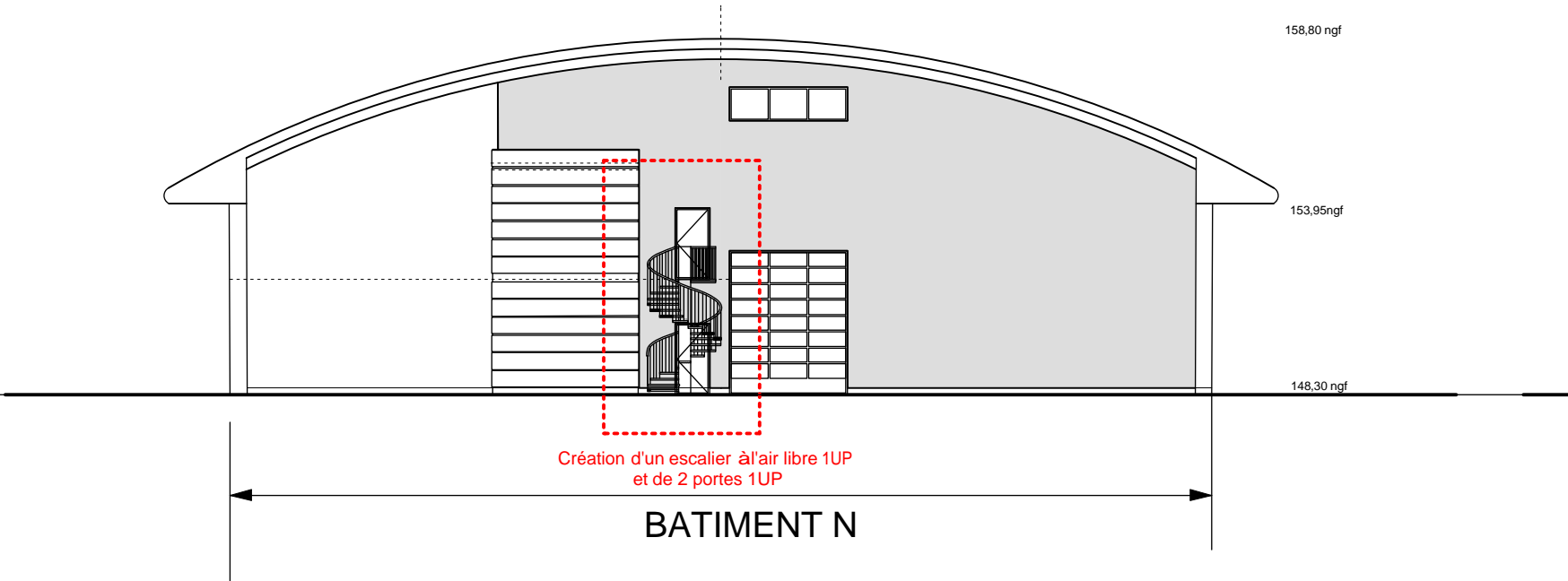
FACADE OUEST-ETAT EXISTANT



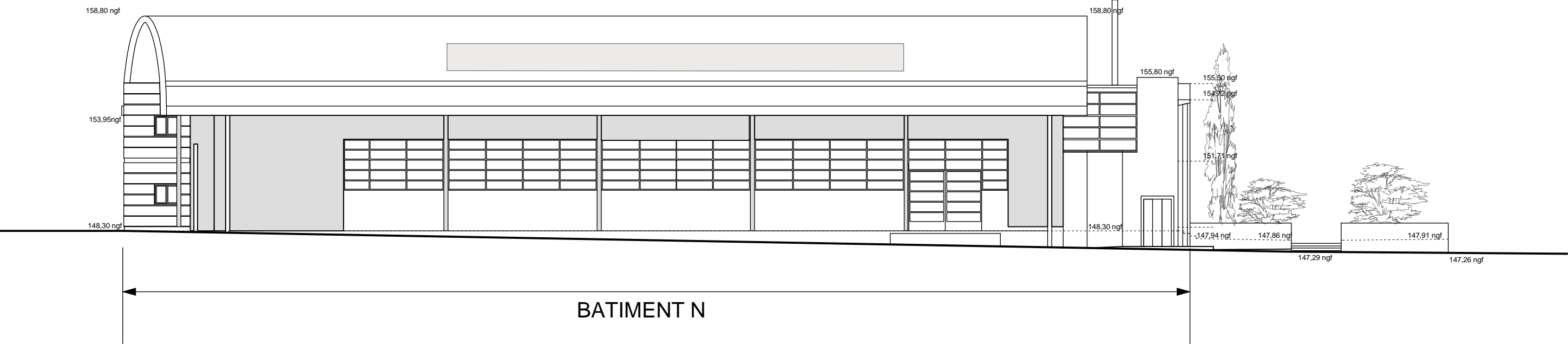
FACADE OUEST-PROJET



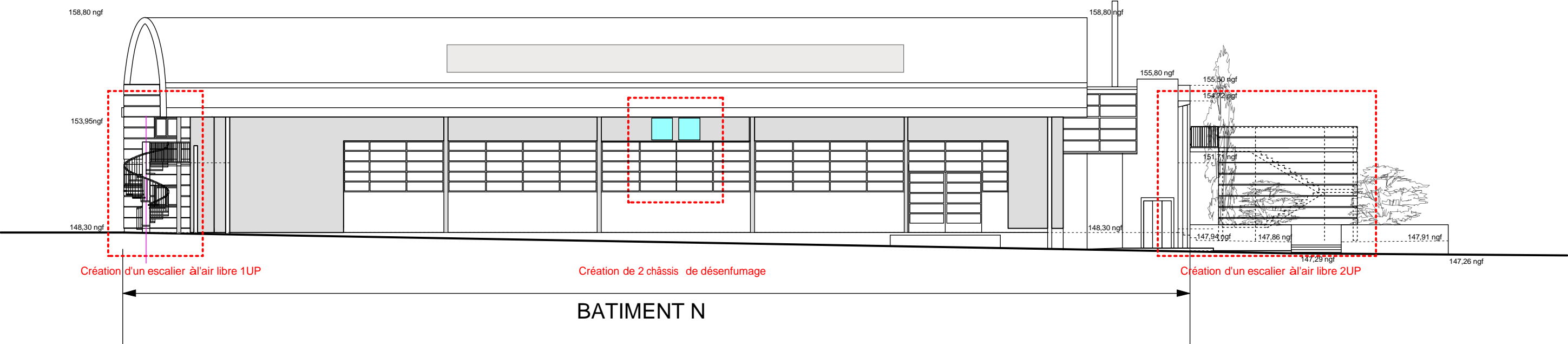
FACADE EST-ETAT EXISTANT



FACADE EST-PROJET



FACADE NORD EXISTANT



FACADE NORD-PROJET

